

ANÁLISE DOS ESPAÇOS DE LAZER DO BAIRRO VALE DO GAVIÃO EM TERESINA-PI: INFRAESTRUTURA E FUNÇÃO SOCIAL

MANOEL PEREIRA DA MATA NETO¹; LAUDENIDES PONTES DOS SANTOS¹

Mestrado em Análise e Planejamento Espacial – MAPEPROF, Instituto Federal do Piauí
– Teresina, PI¹

Introdução: O lazer é um direito constitucional e um componente essencial para a qualidade de vida e a saúde pública nas cidades. No contexto de Teresina-PI, o bairro Vale do Gavião, localizado na zona Leste, representa uma área de expansão periférica recente, caracterizada por grandes conjuntos habitacionais de interesse social. No entanto, o crescimento populacional acelerado nem sempre é acompanhado pela oferta de equipamentos públicos de convivência qualificados, o que demanda uma análise crítica sobre como esses espaços estão sendo entregues à comunidade. **Objetivo:** Identificar e analisar as condições físicas e funcionais dos espaços públicos de lazer presentes no bairro Vale do Gavião, avaliando sua adequação técnica e capacidade de atendimento às demandas locais. **Metodologia:** A pesquisa constitui-se como um estudo de caso de natureza qualitativa e caráter descritivo. Os procedimentos metodológicos compreenderam: levantamento bibliográfico sobre planejamento urbano e lazer; análise documental de bases cartográficas oficiais para identificação das áreas institucionais; e visitas técnicas in loco para a realização de um diagnóstico físico-espacial. Durante as visitas, foram aplicados protocolos de observação direta e registro fotográfico sistemático, focando em indicadores de conservação, acessibilidade (NBR 9050) e conforto ambiental. **Resultados:** Os dados revelam que, embora o traçado do bairro contemple diversas áreas destinadas a praças e parques, a maioria se configura como vazios urbanos subutilizados. Identificou-se um déficit crítico de infraestrutura, marcado pela ausência de mobiliário urbano (bancos e lixeiras), pavimentação irregular ou inexistente e iluminação pública precária. Além disso, a carência de arborização compromete severamente o conforto térmico, tornando esses espaços ociosos durante a maior parte do dia devido às altas temperaturas locais. **Conclusão:** Conclui-se que os espaços de lazer no Vale do Gavião sofrem de um "urbanismo incompleto", onde a reserva de solo para áreas públicas não se traduziu em equipamentos funcionais. Tal cenário evidencia uma negligência do poder público e dos agentes loteadores, resultando na segregação socioespacial e na privação do direito ao lazer e à convivência comunitária para os moradores da periferia.

Palavras-chave: Planejamento Urbano; Espaços Públicos; Lazer; Vale do Gavião; Infraestrutura Urbana.