

CONSTRUÇÃO CIVIL E GERENCIAMENTO DE OBRAS: ATRIBUIÇÕES DO ENGENHEIRO CIVIL E A BUSCA POR EFICIÊNCIA NO SETOR

Adriana Neri de Almeida - IFPI Campus Floriano

Mayara Sobral dos Santos - IFPI Campus Floriano

Jamires Carvalho de Sousa - IFPI Campus Floriano

Kelson Silva de Almeida - IFPI Campus Floriano

Camila de Sousa Moura Almeida – SESAPI

RESUMO:

Introdução: O setor da construção civil é um dos principais pilares do desenvolvimento econômico e urbano, exigindo do engenheiro civil uma atuação multidisciplinar e estratégica. Dentro desse contexto, o gerenciamento de obras emerge como uma das áreas mais relevantes, sendo responsável pela coordenação de recursos, equipes, prazos e orçamentos. Este trabalho foi desenvolvido como parte da disciplina Introdução à Engenharia Civil, sob orientação do professor Kelson Silva de Almeida, com o objetivo de apresentar a importância e os desafios da construção civil e da gestão eficiente de obras no Brasil.

Objetivo Geral: O trabalho tem como objetivo principal analisar a atuação do engenheiro civil na construção civil e no gerenciamento de obras, destacando suas atribuições, o panorama do mercado de trabalho, os principais desafios enfrentados no setor e as tendências que vêm transformando a forma de planejar e executar empreendimentos.

Revisão da Literatura: Segundo Chiavenato (2010), o gerenciamento eficaz de obras depende do domínio de técnicas de planejamento, controle e liderança. Conforme Franco (2017), o engenheiro civil atua como elo entre o projeto e sua execução, sendo responsável por garantir que a obra atenda aos critérios de qualidade, segurança, prazo e orçamento. Já para Leite (2020), o avanço tecnológico tem trazido novas ferramentas de gestão, como o BIM (Building Information Modeling), que otimiza a visualização, planejamento e controle dos processos construtivos.

Metodologia: O estudo foi desenvolvido a partir de uma pesquisa bibliográfica baseada em livros, artigos acadêmicos, legislações e normas técnicas relacionadas à construção civil e à gestão de obras. O conteúdo foi construído colaborativamente pelos integrantes do grupo, com orientação do professor da disciplina, através de debates em sala de aula, levantamento de casos práticos e análise crítica dos desafios enfrentados no setor.

Considerações: O trabalho permitiu compreender que o engenheiro civil que atua na construção e no gerenciamento de obras deve ter habilidades técnicas, administrativas e interpessoais. A gestão eficiente de obras é essencial para evitar desperdícios, atrasos e problemas estruturais, além de garantir a segurança e a qualidade da construção. A incorporação de tecnologias como BIM e softwares de planejamento contribui para aumentar a produtividade e a sustentabilidade no setor. Conclui-se que a formação sólida e contínua do engenheiro civil é determinante para o sucesso das obras e para o desenvolvimento da infraestrutura urbana e social no país.

PALAVRAS-CHAVE: Construção Civil; Gerenciamento de Obras; Engenharia Civil; Planejamento; Produtividade.

REFERÊNCIAS:

CHIAVENATO, Idalberto. Administração: teoria, processo e prática. São Paulo: Elsevier, 2010.

FRANCO, Luiz C. Gerenciamento de obras: planejamento e controle. São Paulo: PINI, 2017.

LEITE, Fernando. Tecnologia e gestão na construção civil: BIM, Lean e sustentabilidade. Rio de Janeiro: LTC, 2020.

PMI – Project Management Institute. Guia PMBOK: Um Guia do Conjunto de Conhecimentos em Gerenciamento de Projetos. 6. ed. EUA: PMI, 2017.